

Generalforsamling onsdag den 11. august 2021 kl. 19.00 på Norsminde Kro.

Dagsorden:

0. Velkomst
1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Gennemgang og godkendelse af regnskab
4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af det kommende års driftsbidrag
5. Eventuelle indkomne forslag:
 Ingen indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse:
 Afgående: Morten Sørensen, villig til genvalg
 Ivan Berthel, genopstiller ikke
 Anders Laursen, genopstiller ikke
7. Valg af 2 suppleanter:
 Afgående: Vesty Andersen, genopstiller ikke
 Afgående: Alex Rasmussen, villig til genvalg
8. Valg af revisor:
 Afgående: Per Laustsen, villig til genvalg
9. Valg af revisorsuppleant:
 Afgående: Lone Sørensen, villig til genvalg
10. Eventuelt

Ad 0. Velkomst

Vandværkets formand Morten Sørensen bød velkommen til generalforsamlingen, der begyndte kl. 20 efter indledende fællesspisning. Morten glædede sig samtidig over den fine deltagelse, som viste, at der er betydelig interesse for vandværkets forhold, og han så frem til en god generalforsamling.

En optælling viste, at i alt 57 personer deltog i generalforsamlingen, heraf 39 stemmeberettigede andelshavere. Til alle forhåndstilmeldte var udsendt dagsorden, vandværkets hoveddata samt årsrapport med regnskab og budget samt forslag til takstblad.

Ad 1. Valg af dirigent

Formanden oplyste, at bestyrelsen med de gode erfaringer fra tidligere år, igen ville foreslå valg af Per Mogensen, Pouli Nielsensvej 3 som dirigent.

Der var ikke fra forsamlingen andre forslag, og Per blev valgt med akklamation.

Per takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var indvarslet korrekt og i øvrigt opfyldte kravene i hht vedtægterne.

Ad 2. Bestyrelsens beretning

Morten Sørensen fremlagde herefter som formand bestyrelsens beretning (vedlagt som bilag) og oplyste herunder bl.a.:

- At driftsåret har været tilfredsstillende med meget lille vandtab, og de gange, der var blevet konstateret usædvanlige vandforbrug om natten, skyldtes det primært havevanding, natrengøring eller andet hos andelshaverne.
- At vandværket i efteråret udskiftede vandledningen fra vandværket og ned til Næsvej, og i samme ombæring fik rettet op på en uhensigtsmæssig ledningsføring inde i selve vandværket
- At nu under 43% af vores ledningsnet er fra før 1973, men at vandværket aht. vandtab og forsyningssikkerhed fortsat planlægger reoveringer. I den forbindelse udgør nyværdien af ledningsnet mv. ca. 10 mio. og den nedskrevne værdi ca. 5,7 mio. heraf, hvilket gør det nødvendigt at afsætte i størrelsesordenen 150.000 – 200.000 Kr. pr. år for at fastholde ledningsnettets stand.
- At de senere års reoveringsarbejder mv. har bevirket dræn i likviditeten, hvorfor der sammenholdt med en prisstigning fra Aarhus Vand lægges op til en mindre stigning i vandprisen.
- At beredskabsplanen og forsyningssikkerheden fra Aarhus Vand har haft særlig bevågenhed. Det sidste fik aktualitet, da der faktisk var et brud på nordsiden af fjorden den 25. november 2020. Til supplerende af mails til andelshaverne samt telefonkontakt til kro og fiskehus er der sidenhen etableret mulighed for at sende korte SMS-beskeder i tilfælde af nedbrud.

Endelig oplyste formanden, at arbejdet i bestyrelsen kun i mindre omfang har været påvirket af Covid-19 og er gået godt, og takkedes samtidig den øvrige bestyrelse for et rigtig godt samarbejde. Som følge af, at to bestyrelsesmedlemmer ikke genopstiller, skal der dog findes to nye, hvorfor bestyrelsen i foråret udsendte en rekrutteringsmail til andelshaverne.

Dirigenten takkede formanden for en som vanligt grundig og fyldestgørende beretning og forespurgte, om der var spørgsmål eller kommentarer til bestyrelsens beretning?

Dette gav anledning til enkelte kommentarer:

- Finn Andersen, Thoravej 16 bemærkede, at den ikke helt tilfredsstillende beskaffenhed af græsarealet efter den omtalte reovering havde kostet ham en ny klinge til plæneklipperen. Morten var enig i, at finishen kunne have været bedre, men understregede samtidig, at der var krævet reetablering til græseng og ikke til græsplæne.
- Pia Fjældstad, P. Baatrupsvej 3 ville gerne rose bestyrelsen for det store arbejde den lagde i vandværket.

Da der ikke var yderligere kommentarer, blev beretningen herefter godkendt ved akklamation.

Ad 3. Gennemgang og godkendelse af regnskab, samt

Ad. 4. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af det kommende driftsbidrag

Tina Molberg gennemgik som vandværkets kasserer - og med reference til den udsendte årsrapport - herefter perioderegnskabet.

Gennemgangen startede med en uddybning af de væsentligste poster på side 6 i regnskabet (under "Noter til resultatopgørelsen") og sluttede med de samlede konklusioner anført på side 4.

Der var ikke umiddelbart spørgsmål til regnskabet, og dirigenten valgte at gå videre med fremlæggelse af budget og takstblad inden yderligere behandling.

Tina gennemgik herefter forslag til budget og takstblad med udgangspunkt i hhv. den nævnte årsrapport og det udsendte takstbladsforslag. Som det var nævnt af formanden i sin beretning, var der af hensyn til kommende renoveringer og nedgangen i kassebeholdningen, samt stigning i prisen for det vand vi køber fra Aarhus Vand, lagt op til en mindre stigning. Mht. den faste takst blev foreslået en stigning på 50 Kr., som svarende til den nedsættelse, som skete for et par år siden, og mht. den variable takst blev en stigning i prisen fra Aarhus Vand foreslået indregnet.

Efter fremlæggelsen fremkom på dirigentens forespørgsel følgende kommentarer/spørgsmål i relation til generalforsamlingens punkt 3 og 4:

- Gorm Nørmark-Larsen, Thorasvej 84 forespurgte om vandværkets forsikring også var en bestyrelsesforsikring. Formandens positive svar på dette fandt han betryggende.
- Ole Nielsen, Thorasvej 90 forespurgte til, hvorfor ledningsnettets værdisætning ikke indgår i det formelle regnskab. Formanden anførte, at værdisætningens indregning løbende har været til debat i bestyrelsen, men da den nedskrevne værdi ikke er noget, der kan realiseres, medmindre vandværkets nedlægges og sælges, så er det blevet valgt at holde det separat.
- Ovennævnte gav anledning til yderligere snak om vandværkets værdisætning, og Hans Bundgård, der i sin tid var aktivt med i sammenlægning af de gamle vandforsyninger på Næsset, supplerede med sin skepsis angående værdien af nogle af ledningerne i den del, der havde hørt til Peter Baatrups gamle vandværk, men sin tiltro til at ledningen under fjorden nok skulle holde. Afledt af denne information forespurgte formanden til, hvordan den i regnskabet stående andelskapital var fremkommet. Hans supplerede med forskelligt historisk angående forhandlingerne med de daværende ejere af kroen og Fiskehuset, samt om den utilfredshed den senere installering af afregningsmålere havde givet anledning til hos de to andelshavere.

Da der ikke fremkom flere kommentarer, takkede dirigenten for debatten og det historiske islæt.

En forespørgsel, om regnskab, budget og takstblad kunne godkendes, gav heller ikke anledning til yderligere kommentarer, og det blev efterfølgende godkendt.

Ad 5. Indkomne forslag

Dirigenten konstaterede, at der ikke var indkommet forslag til behandling.

Ad 6. Valg af bestyrelse

Da Morten Sørensen var villig til genvalg men Anders Laursen og Ivan Berthel ikke ønskede at genopstille, konstaterede dirigenten, at der manglede to medlemmer til bestyrelsen, og han forespurgte derfor generalforsamlingen om forslag.

Formanden (Morten Sørensen) oplyste i fortsættelse heraf, at den skrivelse, som bestyrelsens udsendte, havde givet anledning til to relevante henvendelser, som man ville foreslå. Herefter bad dirigenten de to, hhv. Nils Bischoff, Chr. Christensensvej 9 og Niels Pytlich, Næsvej 50 give en kort omtale af deres baggrund og interesse.

Nils Bischoff oplyste, at han er ingeniør og i det daglige arbejder med vand ved Rambøll. Frem til sin fraflytning fra Odder har han siddet i bestyrelsen for Odder Vandværk i 6 år, heraf 1 år samtidig som medlem af bestyrelsen i Odder Vandråd.

Niels Pytlich oplyste, at han er tidligere skoleleder og bor i Halling men har haft sommerhus på Næsvej i 40 år. Han var i bestyrelsen i Gosmer-Halling Vandværk frem til 2013, hvor vandværket blev nedlagt og sammensluttet med andre vandværker i Vandværket Kildepladsen.

Dirigentens forespørgsel om yderligere interesserede gav ikke anledning til flere kandidater, og såvel Morten som Nils og Niels blev efterfølgende valgt med akklamation.

Ad 7. Valg af 2 suppleanter

Dirigenten konstaterede, at Alex Rasmussen var afgående samt villig til genvalg, ligesom Ivan Berthel ikke var afvisende over for at blive suppleant, såfremt ikke andre meldte sig. Da en forespørgsel ikke førte til yderligere kandidater, blev Alex og Ivan valgt med akklamation.

Ad 8. Valg af revisor

Per Laustsen var i hht. gældende vedtægt afgående og villig til genvalg, og blev, da der ikke fremkom yderligere kandidater, genvalgt med akklamation.

Umiddelbart inden generalforsamlingen havde Leif Mølgaard, valgt som revisor for perioden 2020-2022 imidlertid oplyst, at grundet salg af sommerhus og fraflytning fra Næsset kunne han ikke fortsætte som revisor; samtidig oplyste formanden, at suppleanten Lone Sørensen af habilitetsmæssige grunde (formandens hustru) ikke ønskede valg som revisor.

Dirigenten noterede, at der så, uanset at vedtægtspunktet gik på valg af én revisor, nu skulle vælges yderligere en revisor, hvorfor der var behov for en kandidat til denne post.

Efter drøftelser i forsamlingen, ligesom de nuværende revisorer havde fortalt nærmere om arbejdet, blev Alice Graabæk overtalt til at stille op som kandidat, og hun blev efterfølgende valgt med akklamation.

Ad 9. Valg af revisor suppleant

Afgående revisorsuppleant i hht. gældende vedtægt er Lone Sørensen. Lone var i hht. formandens oplysninger villig til genvalg til denne post, såfremt der ikke var andre kandidater, og samtidig ikke indsigelser mod hendes habilitet til denne post.

Dirigentens forespørgslen afledte ikke andre kandidater eller kommentarer, og Lone blev genvalgt.

Ad 10. Eventuelt

Der var ikke fra forsamlingen eller bestyrelsen emner til dette punkt

Dirigenten takkede herefter forsamlingen for god ro og orden, samt takkede bestyrelsen for det store arbejde, og overgav herefter ordet til formanden.

Morten takkede forsamlingen for generalforsamlingen og så frem til samarbejdet med den nye bestyrelse. Samtidig takkede han dirigenten for et som vanligt flot arbejde.

Generalforsamlingen sluttede kl. ca. 21.

Referent Kaj Bryder

Referatet sendes direkte til alle i bestyrelsen og til de 2 suppleanter, samt offentliggøres på vandværkets internet side.