

Kysing Næs Fællesvandværk A.m.b.A.

Generalforsamling onsdag den 5. august 2020 kl. 20.00 på Norsminde Gl. Kro.

Bestyrelsens beretning 2019/2020

1 Kysing Næs Fælles Vandværks bestyrelse, ansvar og virke

Efter generalforsamlingen i 2019 med genvalg af 3 bestyrelsesmedlemmer konstituerede bestyrelsen sig således:

- Tina Molberg, kasserer (valgt for perioden 2018-2020)
- Anders Laursen, ledningsnet og målere (valgt for perioden 2019-2021)
- Kaj Bryder, sekretær og ad hoc opgaver (valgt for perioden 2018-2020)
- Ivan Berthel, beredskabsplan, måleraflæsning og tilsyn med vandværk (valgt for perioden 2019-2021)
- Morten Sørensen, formand (valgt for perioden 2019-2021).

På suppleantsiden var der genvalg til Vesty Andersen og nyvalg af Alex Rasmussen. Som tidligere år har suppleanterne deltaget i et årligt bestyrelsesmøde.

2 Vandværkets overordnede spilleregler – herunder ang. årsregnskab og krav til vandmåling

Vandværkets overordnede spilleregler baserer sig på love, bekendtgørelser og vejledninger angående vandforsyning. Det er et omfattende og kompleks regelsæt men der har i indeværende år ikke været større ændringer.

Der er med jævne mellemrum artikler i dagspressen omkring vandkvalitet og ikke mindst risikoen for forurening. Vi er et vanddistributionsselskab og får leveret vores vand fra Århus Vand. Vi har derfor som sådan ikke ansvaret for grundvand og forureninger ved borer. Vi har ansvaret for at I som forbruger ikke modtager forurenede vand. Vi får derfor foretaget vandkontrolprøver ved tappesteder 3 gange årligt, og måleresultatet kan følges på vores hjemmeside, Vi fik i efteråret nogle forholdsvis store fakturaer på kontrol af vandprøver, idet Odder Kommune havde udmeldt et ganske omfattende kontrolprogram. Vi blev noget overrasket over dette – og det gjorde de øvrige vandværker i Odder Kommune også – hvorfor dette var et tema på årsmødet for Odder Vandråd. Vi har siden fået kontrolprogrammet tilpasset til vores behov og det er godkendt af Odder Kommune. Vi har også skiftet testselskab Analytech idet Odder Vandråd har indgået en bedre aftale end med det hidtidige Eurofins. Analytech har foretaget de første prøver og uden anmærkninger

Vi er medlem af interesseorganisationen Danske Vandværker. Danske Vandværkers mission er at hjælpe vandværkerne med at skabe sikker og effektiv drift. Det gør de ved at arbejde for at sikre optimale rammebetingelser og ved at levere medlemsrådgivning, information, uddannelse, netværk og indkøbsfællesskab. Vi kan således gøre brug af denne organisation såfremt der skulle opstå et behov, vi står ikke alene.

Herudover er vi også en del af Odder Vandråd – som tidligere nævnt - desuagtet vi får leveret vand fra Århus Vand. Odder Vandråd håndterer henvendelser til/fra Odder Kommune som har fælles interesse for alle vandværker i Odder Kommune, og bl.a. skal vi her i efteråret til at se ind i opdatering af fællesregulativet for private vandværker.

Herudover er der i EU vedtaget et nyt drikkevandsdirektiv som forventes at træde i kraft her i Danmark i 2022, Dette indebærer bl.a. yderligere informationspligt omkring vandkvalitet, prisen på vand, vandtab og meget mere. Vi må se nærmere ind i det når vi kommer længere frem - men jeg tænker at der er noget vi godt kan håndtere.

3 Året der er gået.

Gennem de seneste år har **vandværkets drift været stort set uproblematisk og tilfredsstillende**, dvs. med en tilstrækkelig og stabil leverance af godt drikkevand og ingen eller få skader. Jeg kommer tilbage til dette.

Året startede ud med at vi konstituerede os. Året før var Palle Thøgersen trådt ud af bestyrelsen og Ivan Berthel var trådt ind som følge af suppleantposten. Ivan blev valgt til bestyrelsen på sidste års generalforsamling og vi konfirmerede efterfølgende den arbejdsfordeling som vi også havde i foråret 2019.

Efter et ret hektisk år i 2018/2019 med etablering af resterende målerbrønde i sommerhusområdet og skift af administrativt system har vi her i 2019/2020 haft et mere normalt år. Som planlagt/budgetteret og nævnt på sidste års generalforsamling skiftede vi ledningsnettet på den yderste del af Peter Baatrupsvej der er tegn på tæring så det må siges at have været nødvendigt. Renoveringen blev lidt dyrere end forventet bl.a. grundet en længere strækning og flytning af nogle målerbrønde til skel.

Herudover foretog vi i foråret udskiftning af vandmålere og vi vil derfor være dækket af på dette område de mange næste år. Vi valgte at bibeholde den manuelle måler hvor I skal sørge for aflæsning og indrapportere via den mail I får tilsendt. Vores vurdering er at omkostningerne ved en elektronisk måler ikke helt stod i forhold til fordelene ved dette. Det skal bemærkes, at i forbindelse med udskiftningen har vi billeder af alle de gamle målere således det er muligt at fremfinde målerstanden hvis behov.

Vedrørende Covid-19 har det ikke berørt os så meget. Vi har jo i vores daglige virke ikke berøring med vandet da vi alene distribuere dette - men har som alle andre holdt os opdateret på situationen og også drøftet f.eks. afholdelse af generalforsamling set i lyset af dette. Herudover har vi tilpasset vores bestyrelsesmødefrekvens efter dette

Vedrørende vandværksgrunden har vi vedligeholdelse af denne på som et punkt på bestyrelsesmødet 1-2 gange årligt. Ivan Berthel er ansvarlig for dette og vi synes faktisk at grunden står ganske pænt. Vi vil til stadighed vurdere behovet for beskæring men også under hensyn til at vi ikke skal have børn eller andre til at gå oppe på kalotten og derved med risiko for at falde ned - ikke mindst i trappeskakten. I må endelige sige til hvis I synes der er noget som bør rettes, så vil vi kigge på det.

Vandværkets drift:

Vi har i regnskabsåret købt 22.233 m³ vand og solgt 20.324 m³ vand. Det giver et vandtab på cirka 1.900 m³ svarende til 8,6% og cirka 10.000 kr. i ekstra udgifter for vandværket. Som I måske kan huske havde vi også registreret et vandtab sidste år det var på 1.700 m³, her mente vi dog at det skyldes tidligere aflæsninger fra Jeres side versus året før, men vi må nu erkende at vi har haft lækager i systemet. Idet vi – for hovedparten af Jer – alene beder Jer aflæse måleren én gang årligt, ja så kan vi alene opgøre vandtabet på dette tidspunkt. Vi følger naturligvis det samlede forbrug løbende - men der kan jo være mange årsager til at forbruget stiger – det betyder ikke nødvendigvis et problem.

Vi har i året registreret 2 lækager. Den første lækage var på Rosenvej og skete i sommeren/efteråret 2019. Den anden lækage vi havde, var på vores eget ledningsnet og det var på en hovedledning tæt på selve vandværket. Der var nogle rør der havde forskubbet sig og derved var der et spild på knap 1 m³ i timen i en periode på cirka 3 uger. Med det vandtab som vi har haft er det vores opfattelse at denne lækage eller andre i vores egen ledningsnet har sivet igennem længere tid, det kan faktisk godt være helt tilbage fra 2018/2019. Vi må derfor erkende at vores nuværende

flowmåler ikke er nøjagtig nok til at måle disse mindre utætheder som siver, og vi vil derfor investere en ny flowmåler som på konkrete tidspunkter om natten foretager mere nøjagtige målinger. Vi vil således opdager problemstillingen tidligere og kan gøre noget ved det. Vi vil også udskifte ledningsnettet på den pågældende strækning men mere om det når vi kommer til budgettet for det kommende år.

Der gik godt 14 dage fra vi konstaterede lækagen via vores flowmåler og til vi havde funder problemet. Herefter sendte vi besked ud til Jer om at det var nødvendigt at lukke for vandet i en kort periode. Desværre var det nødvendigt at lukke for vandet noget tidligere end planlagt den pågældende dag. Dette grundet fare for større skader i forbindelse med blotlægning af vandledningen men vi fik via nogle lukkehaner i området sikret at havnen og kroen ret hurtig kom på igen, og I resterende lidt op af dagen. Efterfølgende sendte vi Jer en orientering via mail. Det er heldigvis meget sjældent vi oplever denne form for akut nedlukning – personligt kan jeg faktisk ikke selv huske det er sket tidligere. Efter udbedring af skaden først i juli har vi i juli – modsat de tidligere måneder brugt mindre vand end året før – så det har hjulpet.

Udover det som vi gør for at udgå vandtab vil vi anbefale at I med jævne mellemrum aflæser Jeres vandur og sikre at forbruget er i overensstemmelse med Jeres forventning. Vi vil også anbefale at I lukker af for vandet hvis I ikke bruger sommerhuset i længere tid og om vinteren. En lækage i huset kan forvolde rigtig megen skade ligesom det ikke er sikkert at forsikringen dækker.

Vi beklager selvfølgelig meget de gener der har været, vi tager sikkerhed for vandforsyning meget alvorlig i vores bestyrelse – men vi er overbevist om at den løbende vedligeholdelse vi har af vores ledningsnet gør at risikoen forbliver lille.

Denne afbrydelse var af kortere varighed, men vi har en beredskabsplan som skal tage over hvis det er af længere varighed og hvor problemstillingen ligger udenfor vores område, f.eks. vandledningen fra Århus Vand frem til vandværket.

Vores kontrolpunkt er at flow-måleren går i 0 om natten mellem kl. 2-4. Hvis I anvender havevandning vil vi derfor anmode om at der sættes en timer på således vandingen ikke køre mellem kl. 2-4 om natten.

Ja året har således budt på flere forskellige opgaver som vi har fået løst. Jeg vil gerne takke bestyrelsen mange gang for deres indsats, det er rigtig godt gået.

4. Planer for det kommende år.

Vi har en oversigt over vores ledningsnet incl. information om ibrugtagningstidspunkt Denne viser at knap 50% af vores ledningsnet er fra før 1973. Nyværdien af ledningsnettet udgør 9,8 mio og vi vurderer at den nedskrevet værdi udgør 5,7 mio. Vi vil bestræbe os på at opretholde et ledningsnet som sikre at der ikke sker forurening af vandet men også minimalt vandtab. For at sikre dette er det nødvendigt at afsætte 155.000-185.000 pr. år for at fastholde standen af ledningsnettet.

Det kræver at vi på vores bestyrelsesmøder har et fast punkt omkring ledningsnettet og løbende drøfter aktuelle renoveringsprojekter. Indenfor den økonomi vi har, vil vi fortsætte med renovering af ledningsnettet, men naturligvis i prioriteret rækkefølge ud fra hvor vi vurderer behovet er størst. Bliver der behov for større og/eller akut renoveringer kan der blive behov for at hæve taksten.

Vi kommer lidt senere til regnskabet. Vi vil fra bestyrelsens side ligge op til uændret takster, da vi vurderer at det har et acceptabelt leje under hensyntagende til de omkostninger og renoveringsprojekter vi gerne vil have foretaget indenfor de næste 3-5 år. Vi har iøvrigt

sammenholdt vores takster med vandværker i lokalområdet, og her kan vi se at vi stadig ligger i den billige ende.

5 Bestyrelsens aktiviteter og ansvarsområder i øvrigt

Vi har i årets løb haft 5 bestyrelsesmøder – ét mindre end normalt grundet covid-19. Vores møder består af en fast dagsorden hvor vi kommer omkring økonomi, ledningsnet, lovgivning o.s.v. Herudover har vi et årshjul der sikre at vi i løbet af året drøfter forskellige problemstillinger, det kan f.eks. være forsikringsforhold, vedtægter etc. Imellem bestyrelsesmøderne har vi løbende kontakt for at drøfte de ad-hoc problemstillinger der opstår.

Bestyrelsesarbejdet er ulønnet. Vi er her for at varetage Jeres interesse og opretholde en del af den foreningskultur der er på næsset – men også sikre adgang til rent og billigt drikkevand. Vi har mange drøftelser i bestyrelsen – kommer med forskellige holdninger til udfordringerne - men det er kun givende. For god ordens skyld skal det nævnes at de bestyrelsesmedlemmer som har opgaver ud over bestyrelsesarbejde, det er f.eks. på kassererposten, bliver honoreret for dette. Vi anvender p.t de satser der skattemæssigt er gældende for foreningsarbejde.

Jeg kan kun anbefale at blive en del af dette fællesskab, det er givende på rigtig mange måder. Vi skal lige om lidt vælge medlemmer til bestyrelsen, suppleanter og revisor samt suppleant hertil. De medlemmer der er på valg vil gerne genopstille, men er der nogle af Jer der har interesse skal I ikke holde Jer tilbage.

Jeg vil også nævne at vores revisor igennem rigtig mange år – Ib Øgaard – afgik ved døden kort før jul. Ib var en meget afholdt revisor og vi nød den årlige samvær med ham og hans hustru Tove.

Endelig skal anføres, at **hjemmesiden** https://www.oddervandraad.dk/vandvaerk_kysingnaes/ er etableret via en fælles løsning for medlemmerne af Odder Vandråd, men således at vandværkerne hver vedligeholder deres del. På vores side kan man finde oplysning om vedtægter, regulativ, måleraflæsning, takstblad, regnskab og budget, samt referater fra tidligere generalforsamlinger og indkaldelse til den aktuelle.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen for et fint og solidt arbejde igennem dette år, og jeg glæder mig til det fremtidige samarbejde.

Dette er bestyrelsens beretning.
