

Generalforsamling Kildepladsen Troldbjerg 21/3 2024

Dagsorden.

1. Valg af ordstyrer
2. Bestyrelsens beretning
3. Revideret regnskab
4. Budget
5. Indkomne forslag
6. Valg til bestyrelse
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

- Niels Pytlich valgt som ordstyrer
- Indkaldelse er lovlige
- Beretning ved Jacob

Jacob beretter om emnet af BNBO som i dag er udvidet væsentligt ift. Det oprindelige. Arealet skal fremover være gødnings – og pesticidfrit.

Det udgør i dag samlet 1,27 ha for vores værk. Det har voldt os en del udfordringer ift. Hvorledes man håndterer et eventuelt salg eller udleje.

Vi er kommet frem til en løsning hvor vi opkræver årligt 25 kr pr forbruger, hvilket dækker den nuværende forpagters udgift til den årlige jordleje.

Vi er i dag 311 forbrugere.

Fensten værket er efterhånden forældet og for dyrt at blive ved at vedligeholde. Vi har derfor søgt og fået godkendt en ny boring ved kildepladsen for derefter at nedlægge Fensten.

Den nye boring kommer ned i 80 meters dybde. Da vi er oppe på det maksimale udpumpningsniveau på 75000 m³ i 108 meters dybde, skal den nye være i maks 80 meter.

Vi etablerer nye vandure som aflæses elektronisk.

Vi skifter regnskabsfører fra Christensen og Kjær og tager i stedet vandværkernes EDB service. De kan håndtere brugen af de elektroniske vandure, således at de kan trække data fra urene direkte ind i regnskabet.

Vi har de seneste år ikke haft tilstrækkelig med service på værket. Vi har derfor indgået en fremadrettet serviceaftale med brøndboreren(firmaet som står bag etablering af vandværket oprindeligt) så alt er up to date hele tiden. Det har kostet en del at få rettet op på dette.

Vi har fået etableret dæksler ved diverse stophaner således de kan lokaliseres ved brud.

Vores drikkevand bliver løbende analyseret for 400 forskellige stoffer heriblandt P fas, som er et problem mange steder. Det døjer vi ikke med her på værket.

Grundet de mange nye tiltag der gøres på værket, følger der ny øgede omkostninger hvilket fremgår af den følgende gennemgang af regnskabet og budget.

Jacob takker sluttelig af for samarbejdet i forgangne år.

Der bliver spurgt til hvor mange steder der tages prøver. Niels svarer herpå og fortæller at vi kan spare en penge fremover på færre analyser herigennem.

Der spørges ind til den nye boring .

Beretning godkendt.

- Gennemgang af regnskabet ved Ib.

Salget af vand faldet ca. 17000 m³ hvilket mest skyldes nedlægning af animalsk produktion på nogle gårde.

Vores udgift til el er faldet væsentligt hvilket skyldes elprisen. Forbruget har været ret konstant.. Det skyldes mest at der tidligere blev opkrævet store summer i aconto ifm. De høje elpriser.

Vedligehold er steget væsentligt hvilket Jacob har omtalt i ovenstående.

Vi er overgået til LER 2 hvilket gør at EDB udgifter er steget.

Advokatombudsninger skyldes at ejerforholdet på vores bygninger ikke var registreret korrekt.

For at ikke skulle bliver alt for dyrt har vi bestemt at lade det ligge, da det ikke har den store praktiske betydning.

Regnskabet blev godkendt.

- Budgetgennemgang

Årlig udgift til lån på ny boring bliver på 75000 kr.

Vi indfører fremover 200 kr årligt pr forbruger i målerleje.

Samtidig indføres afgift på 25 kr pr forbruger for at afdække udgifter til BNBO.

Vandpris stiger fra 2,5 til 3 kr.

Fast afgift stiger fra 800 til 960 kr årligt.

Administrationsbidrag stiger fra 100 til 120 kr. årligt

Ved en normal forbruger med 100 m³ i årligt forbrug, vil stigningerne ca løbe op i 455 kr årligt.

Ved kommunekredit får vi en byggekredit i første omgang, og skal først optage det egentlige lån senere på året når arbejdet er færdigt – ca. 1/12 2024

Der spørges ind til sløjfning af gamle boringer i fensten. Det har vi med i lånet til ny boring.

Der spørges ind til BNBO. Udgiften fra værket går til forpagteren og ikke ejeren af jorden.

Budgettet godkendes.

- Indkomne forslag. Der er ikke kommet nogen.
- Valg til bestyrelsen.
Jacob er på valg – modtager genvalg.

Ib er på valg – modtager genvalg

Gustav er på valg – modtager genvalg

Niels Pytlich er på valg – modtager genvalgt.

Alle fire er genvalgt.

Valg af revisor. Christensen og Kjær udfører arbejdet i dag.

Bestyrelsen ønsker at skifte revision til det firma som i dag udfører revision for vandværkernes EDB service. Denne revisor blev valgt

- Eventuelt.

Der spørges ind til stophaner rundt i oplandet. De ændres ikke i vores nuværende arbejde.

Derimod ligger eventuelle udgifter til udskiftninger af stophaner i fremtiden i vores kommende opsparing i vandværket.

Der spørges ind til vandkvaliteten. Man kan so forbruger selv gå ind og se vandanalyserne via hjemmeside.

Kan der tages kalk ud af vandet?. Hårdheden på kildepladsen er mindre end i Fensten bl.a.

Flere fagblade beskriver at det er mere effektivt at fjerne det på hver enkel husstand. Der spørges til om det kunne være bedre at installere et anlæg på værket.

Jacob har kigget lidt på det. Prisen ligger ca. på 500.000 på vores værk. Dertil kommer efterfølgende service.

Hvis det pågældende anlæg skal installeres på værket skal der givet tilladelse fra kommunen.

- Konstituering bliver som følger:

Formand	Jacob Rasmussen
Kasserer	Ib Asp
Bestyrelsesmedlem	Gustav Wetcher
Bestyrelsesmedlem	Allan Gammelgård
Bestyrelsesmedlem	Peter Kreutzfeldt
Suppleant	Niels Pytlich

- Generalforsamlingen afsluttes hermed.