

Informationsbrev 2021

Nyt fra vandværket

Vandværket har investeret i nye elektroniske vandmålere, flowIQ 2200, fra Kamstrup, og vil for fremtiden automatisk aflæse vandmålerne elektronisk omkring årsskiftet. Der udsendes derfor ikke selvaflæsningskort fremover. Aflæsningen klares ved, at vandværket kører forbi din ejendom med en aflæsningsenhed. Måleren har også et fysisk display, hvor du selv har mulighed for at holde øje med dit vandforbrug. Der henvises til vandværkets hjemmeside for mere information om de elektroniske vandmålere. Opgørelse, samt aconto-opkrævning, udsendes februar/marts.

Krav til brønde og placering af vandmålere

De elektroniske vandmålere fungerer ved hjælp af radiosignaler, og det er derfor et krav, at vandbrønde med målere ikke overdækkes med andet end det låg som brøndene er etableret med. Brøndene må derfor heller ikke overdækkes med jord eller lignende. Der må fra kanten af brønden og til vandmåleren maksimalt være 30-40 centimeter. Ændres placering af vandmåleren, skal måleren føres til skel i en målerbrønd. Der skal både før og efter vandmåleren være en hane eller ventil, således at der kan lukkes for vandet på begge sider. Vandværket ejer vandmålerne og har til enhver tid ret til at udskifte og tilse vandmålerne. **Brønde skal altid være frit tilgængelige og synlige for vandværket.**

Sker der skade på vandmåler, brønd eller låg, vil omkostningerne til reparation eller udskiftning blive faktureret til andelshaveren. Er låget defekt, skal det udskiftes for andelshavers egen regning. Nye låg (også kørefaste låg) kan købes ved vandværket. **Bemærk at ved defekt låg er isoleringsevnen væk, og vandmåleren kan frostsprænge.**

Vær opmærksom på at opsætning af møbler eller andet indbo omkring indendørs vandmåler ikke er hensigtsmæssigt, da dette kan hindre adgangen til vandmåleren. Det er andelshavers ansvar at sørge for, at installationerne omkring indendørs vandmålere kan tåle en eventuel udskiftning af vandmåler.

Frostsprængninger

Vi opfordrer andelshavere, specielt i sommerhusområdet, til at sørge for, at måleren sidder frostfrit. Konstateres det, at måleren ikke sidder frostfrit, vil vandværket foranledige nedsætning af udendørs målerbrønd for andelshavers regning. Ved frostsikring skal begge haner på hver side af vandmåleren lukkes. Såfremt det konstateres, at der ikke er lukket for vandet og der sker frostsprængning, vil andelshaveren blive faktureret for omkostninger i forbindelse med at lokalisere bruddet.

Luk derfor begge haner i brønden i efterår- og vintermånederne – ved højt grundvand lægges en sten på låget.

Udskiftning af vandmålere

Fra den 1.april 2021 og nogle måneder frem udskiftes alle vandmålere af vandværket. Der skal være uhindret adgang til vandmåleren og plads nok til udskiftning ved brug af værktøj for vandværkets VVS'er. Det er andelshavers ansvar at brøndene overholder "Krav til brønde og placering af vandmålere". Opfylder brønden ikke disse krav skal andelshaver betale omkostninger for etablering af vandbrønd i henhold til ovenstående, eller alternativt flytning af vandbrønd til skel. Hvis vandværket konstaterer defekte brønde og låg i forbindelse med udskiftning af vandmåler, vil vandværket udskifte defekte komponenter og efterfølgende fakturere andelshaver uden yderligere varsel.

Ejerskifte og adresseændring

Ved ejerskifte skal vanduret aflæses og aflæsningen sendes til vandværket sammen med oplysning om forbruger- nummer, navn og adresse på ny ejer samt overtagelsesdagen.

Ved uheld eller driftsforstyrrelser kontakt Flemming Jensen, tlf. 40131248 eller 23610048.

Hou VVS
tlf. 20129066

Formand
Flemming Jensen
tlf. 40131248

Kasserer
Niels Overgaard
tlf. 20643518

Sekretær
Eigil Størum
tlf. 50578165

Administrator/revisor
Rev. Christensen & Kjær
Dorte Schierff, 46911460
ds@christensen-kjaer.dk

Næstformand
Michael Alrøe
tlf. 41893243

Bestyrelsesmedlem
Klaus Christensen
tlf. 27887408